

# 彰化縣「房屋修繕安家聯盟」計畫

111.02.17 版

## 壹、前言

根據憲法第 10 條規定人民有居住及遷徙自由，居住權可視為人民的基本權利，而居住權的意義，在保障人們「安居」樂業，然許多弱勢戶，雖擁有一間尚可以遮風避雨之居所，但囿於經濟條件因素，房屋年久失修，卻無法修繕，被迫生活於髒亂，破舊甚至有危人身健康與安全之空間，導致有所居卻無法「安居」，鑑此，彰化縣政府為推展社會福利，守護本縣弱勢長者、身障人士、兒童等民眾，而制定彰化縣公私協力房屋修繕安家聯盟計畫。

## 貳、問題陳述及計畫緣起

彰化縣政府於民國 92 年開辦彰化縣改善低收入戶房屋修繕補助，針對低收入戶一款、二款、三款之家戶提供補助款，另針對領有中低收入老人生活津貼之民眾亦有彰化縣中低收入老人住宅設施設備補助，但隨著基本工資年年調漲，物價日益高漲，及通貨膨脹之影響，縣府所提供之補助已是杯水車薪，對於案家小規模之修繕或許尚還足以應付，但對於破爛不堪，屋頂破洞、電線老舊、衛浴設備不堪使用之案家已是不敷支出，另許多不符合福利資格之邊緣戶，受限於政府法規之約束，縱使居住環境需協助修繕，卻也碰到無法申請之窘境。

而一個充滿希望的城市，除了政府的努力外，更需要民間單位的協助，注入民間的能量和資源，帶動整個彰化縣公益互助的氛圍。彰化縣政府於 108 年率全國之先首創公益整合資訊平台。為提供便民的捐助管道，將人力、物力、財力的捐助入口及徵信功能整合於同一網頁。在既有的網頁上建置「公益串聯站 彰化有夠讚」公益整合平台。爰此本府整合人力、物力、財力協助弱勢戶房屋修繕。讓資源整合，並發揮最大效能，使資源挹注案家並不致浪費。

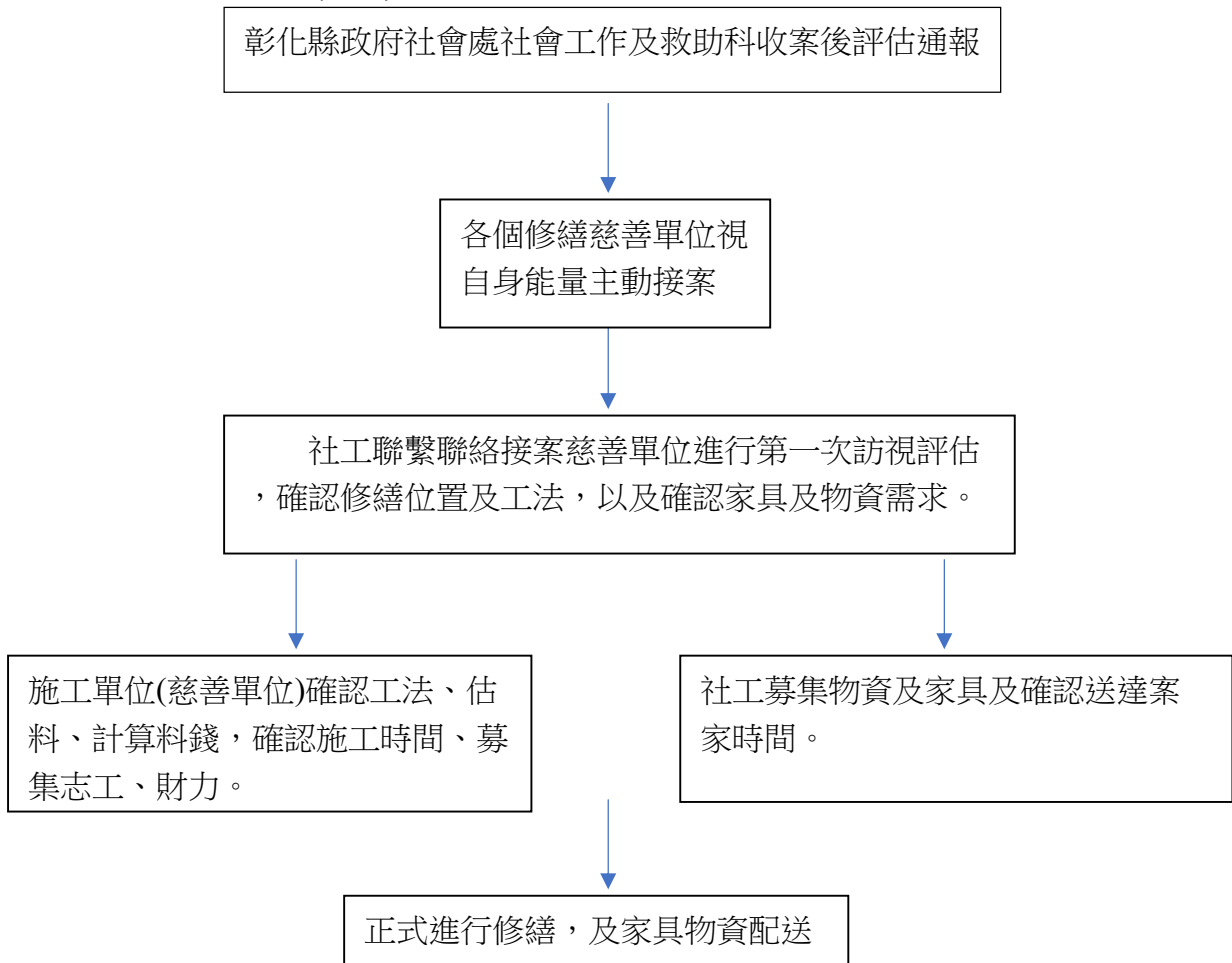
在此基礎上，彰化縣政府整合所有在彰化縣從事弱勢戶房屋修繕之慈善團體，成立一個房屋修繕安家聯盟，並納入「公益串聯站 彰化有夠讚」公益整合平台，希望藉由平台的訊息傳遞，使得資源分配的更平均，也使各個慈善會的能

量得以充分發揮展現，以服務更多彰化縣的弱勢民眾。

### 參、 計畫目標及服務對象

- 一、 針對居住於本縣弱勢家戶房屋修繕，公益串聯起民間單位共同服務：  
本府透過社工訪案時發掘有需求修繕之案家，填寫通報單，並陪同慈善單位會勘，連結慈善單位進行評估修繕。
- 二、 針對有家具需求之案家配送家具，增進戶內設備，讓愛綿延：  
社工會勘時針對案家現況評估需求家具，並連結慈善單位提供全新家具或二手家具。
- 三、 針對有物資需求之案家結合本縣實物銀行提供物資，服務更全面：  
社工針對案家現況、案主需求，連結慈善單位與縣府幸福小舖實物銀行提供物資。

### 肆、 計畫流程(SOP)



#### 伍、 預期效益

- 一、彰化縣政府透過社工發掘個案，並綜合評估案家房屋修繕、實物需求、個案生活空間軟硬體滿足，縣府整合人力、物力、財力資源，使資源挹注案家。
- 二、針對兒少部分，除修繕房屋硬體設備，更針對兒少成長需求空間做規劃，例如配合兒少成長，規劃獨立空間。針對身障及年老個案，除環境整潔之外，亦規劃無障礙設施設備以利生活空間之活動，。
- 三、全方位評估案家資源與缺少物資及家具，連結慈善單位及幸福小鋪實物銀行，在修繕完工時，充實案家所需設施設備。

陸、 本計畫如有未盡事宜，得視情況隨時修正。